

TERVEZÉSI AJÁNLAT**TC.: KISBÉR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

2870 Kisbér, Széchenyi u. 2.

Sinkovics Zoltán polgármester úr részére**Tisztelt Polgármester Úr!**

Megköszönve szíves megkeresését, a beérkezett rendezési tervekre vonatkozó kérelmekre az alábbi ajánlatot adjuk. Mindegyik módosítási ponthoz hozzárendeltünk egy-egy megajánlott tervezési díjat.

Tekintettel arra, hogy a rendezési tervek módosítása egy hosszú-, sok tervi és jogi lépésből álló tervezési-véleményeztetési folyamat, ezért **az alábbiakban megajánlott díjak valamennyi módosítás közös véleményezési eljárásban való tervezésre vonatkoznak** és azt feltételezik, hogy a módosításokat a Képviselő-Testület egy ún. „Indító határozat”-ban támogatja. A tervezés indításakor elhatározott paraméterek a véleményezési eljárás során -az államigazgatási szervek szakvéleményei alapján- változhatnak, azok vétője sem kizárt (pld. 2.pontban).

Jelen tervezési ajánlathoz kapcsolódik a konkrét tervezési feladatokat tartalmazó 1. sz. melléklet. (2025.06.05.)

1. sz. módosítás tervezési díja:	1.200.000,- Ft + Áfa (27%)
2. sz. módosítás tervezési díja:	1.200.000,- Ft + Áfa (27%)
3. sz. módosítás tervezési díja:	1.100.000,- Ft + Áfa (27%)
4. sz. TKR bedolgozás tervezési díja:	1.200.000,- Ft + Áfa (27%)

Teljes tervezési díj összesen: **4.700.000,- Ft + Áfa (27%)**

Rendezési tervek módosításának és véleményeztetésének várható átfutási ideje a megrendeléstől számított 200 nap, amely azonban nagy mértékben függ az eljárásba kötelezően bevonandó 27 db. államigazgatási szerv véleményétől.

Jelen ajánlat nem tartalmazza a környezeti értékelés, valamint az örökségvédelmi hatástanulmány költségét. (Ezen költségek opcionálisak, csak abban esetben szükségesek, ha azokat az eljárás során érintett államigazgatási szervek előírják, ekkor az előírások figyelembevételével, szükség szerint kiegészítő ajánlatot tudunk adni.)

Jelen ajánlatunkat 90 napig tartjuk fenn.

TALENT-PLAN
Tervező, Szolgáltató és
Kereskedelmi Kft.
9023 Győr, Richter J. u. 11.


Németh Gyula
vezető településtervező
TT-1 08 0066

Győr, 2025.06.05.